

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Naslovni sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj: St-116/2023

Sutkinja Rajana Buljan

Dužnik: GEODATA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Splitu, Kopilica 62, OIB: 42268608259

Stečajni upravitelj: Zvonimir Đuran, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

- Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu

1. Uvodna određenja

- 1.1. Sukladno članku 95. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi završni račun Dužnika na propisanom obrascu. Završni račun sadrži: račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni izvještaj stečajnoga upravitelja te završni (diobni) popis.

2. Račun prihoda i rashoda

- 2.1. Stečajni upravitelj ispod navodi račun prihoda i rashoda na dan 09. srpnja 2025. godine, a u prilogu ovog završnog računa dostavljaju se bankovni izvodi Dužnika iz kojih je jasno vidljiv priljev i odljev svih novčanih sredstava, kako je to navedeno u predmetnom računu.

Prihod Dužnika (EUR):

Isplata FINA-e iz sredstava dobivenih unovčenjem nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, katastarska općina Split, zk. ul. br. 15639, k.č.br. 5598/3, u naravi: dvor, sklonište i trafostanica, površine 3.456 m ² te k.č.br. 5598/8, u naravi: zgrada, površine 2.047 m ² , ukupno 5.503 m ² i to:	26.800,00
– 70. suvlasnički dio: 13/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 13,32 m ² na 03. trećoj etaži („Nekretnina 1“);	

<ul style="list-style-type: none"> – 71. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,28 m² na trećoj etaži („Nekretnina 2“); – 72. suvlasnički dio: 28/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 28,16 m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 3“); – 73. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,01 m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 4“); – 74. suvlasnički dio: 17/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 17,04 m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 5“); te – 75. suvlasnički dio: 101/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 99,55m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 6“). <p>(Nekretnina 1 – Nekretnina 6 zajedno: „Nekretnine“).</p>	
Isplata Razlučnog vjerovnika Argat d.o.o. s osnove troškova unovčenja Nekretnina	7.821,37
Uplate s osnove zakupnine, temeljem ugovora o zakupu sklopljenog s obrtom - Impressum, obrt za grafičke usluge za razdoblje od 04/23 – 04/25	4.562,36
Uplata od MGA Nekretnine d.o.o. – plaćanje po predstečajnoj nagodbi	352,54
Povrat sredstava na račun (HEP)	63,79
Povrat dvostruko uplaćenih sredstava Financijskoj agenciji	33,51
Pripis kamate po bankovnom računu	0,66
Ukupno prihod:	39.634,23

Rashod Dužnika (EUR):

Troškovi Financijske agencije vezani uz troškove prodaje Nekretnina putem elektroničke javne dražbe	193,12
---	--------

Troškovi izrade procjemenog elaborata za Nekretnine	1.062,50
Redovite knjigovodstvene usluge (05/2023–12/2024), te sastav financijskog izvještaja za 2023. i 2024. godinu	4.250,00
Nagrada stečajnom upravitelju odobrena rješenjem suda od dana 06. svibnja 2025. godine	21.790,91
Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju odobrena rješenjem suda od 06. svibnja 2025. godine	1.162,00
Troškovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda za Nekretnine	3.496,40
Troškovi naknade za pričuvu za Nekretnine	2.843,76
Trošak isporuke električne energije	625,06
Troškovi javnog bilježnika	45,88
Naknada za održavanje bankovnog računa	293,91
Ukupno rashodi:	35.763,54
Saldo i stanje sredstava na dan 09.07.2025.	3.870,69

Prilog: Izvod bankovnih računa Dužnika

- 2.2. Nakon slanja ovog izvještaja pa do zaključenja stečajnog postupka, dospijevaju dodatni troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase, a za što je potrebno rezervirati novčana sredstava. Ispod se nalazi popis nepodmirenih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, a za koje je potrebno rezervirati sredstva.

Okvirni troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase s dospijecem nakon sastava ovog izvještaja (EUR)	
Troškovi vođenja bankovnog računa do zatvaranja te troškovi zatvaranja bankovnog računa	50,00
Troškovi arhiviranja dokumentacije	600,00
Diobena pristojba sukladno Tar. br. 24. Uredbi o tarifi sudskih pristojbi	265,45
Ukupno rezervirana sredstva (EUR):	915,45

- 2.3. **Slijedom navedenog, proizlazi da će nakon isplate troškova postupka i obveza stečajne mase preostati raspoloživa novčana sredstva u okvirnom iznosu od ukupno 2.955,24 eura.**

3. Završna bilanca

- 3.1. Stečajni upravitelj ispod donosi završnu bilancu Dužnika, pri čemu je prikazan brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase:

a) Imovina

R.br.	Predmet stečajne mase	Procijenjena vrijednost (eur)	Iznos unovčenja (eur)
1	<p>Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, katastarska općina Split, zk. ul. br. 15639, k.č.br. 5598/3, u naravi: dvor, sklonište i trafostanica, površine 3.456 m² te k.č.br. 5598/8, u naravi: zgrada, površine 2.047 m², ukupno 5.503 m² i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 70. suvlasnički dio: 13/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 13,32 m² na 03. trećoj etaži („Nekretnina 1“); – 71. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,28 m² na trećoj etaži („Nekretnina 2“); – 72. suvlasnički dio: 28/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 28,16 m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 3“); – 73. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,01 m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 4“); – 74. suvlasnički dio: 17/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 17,04 m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 5“); te – 75. suvlasnički dio: 101/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 99,55m², na 03. trećoj etaži („Nekretnina 6“). <p>(Nekretnina 1 – Nekretnina 6 zajedno: „Nekretnine“).</p>	268.000,00	250.950,00

b) Obveze

Vjerovnici višeg isplatnog reda	374.572,66 eura
---------------------------------	-----------------

Razlučni vjerovnici	290.710,70 eura
UKUPNO:	374.572,66 eura

(Razlučni vjerovnik ujedno je i Stečajni vjerovnik)

4. Završni izvještaj stečajnog upravitelja

- 4.1. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, Naslovni sud je rješenjem poslovni broj St-116/2023, od dana 2. svibnja 2023. godine, otvorio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GEODATA d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Kopilica 62, OIB: 42268608259 („**Rješenje**“). Utvrđeno je kako je dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 60 dana. Predmetnim rješenjem je za stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935.
- 4.2. Nakon donošenja Rješenja, stečajni upravitelj je ispitao gospodarsko-financijsko stanje dužnika (obavio sve potrebne radnje kako je utvrđeno u prijedlogu stečajnog upravitelja za određivanje nagrade od 09. prosinca 2024. godine) te između ostalog obavio i sljedeće radnje:
- Ispitivanje imovine i gospodarskog stanja Stečajnog dužnika na sljedeći način:
 - a) od Centra za vozila Hrvatske d.d. pribavljeno je uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika;
 - b) od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje pribavljena je potvrda o zaposlenima;
 - c) od Financijske agencije pribavljena je potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava;
 - d) od Središnjeg klirinškog depozitarnog društva pribavljena je potvrda o vrijednosnim papirima u vlasništvu dužnika;
 - e) od Državne geodetske uprave pribavljeno je uvjerenje o upisu u katastarski operat;
 - f) od Lučke kapetanije pribavljeno je uvjerenje o vlasništvu Dužnika nad plovilima ili brodovima u gradnji;
 - g) pregledani su dostupni financijski izvještaji Dužnika.
 - Izrađen je žig (pečat) stečajne mase s oznakom tvrtke „*GEODATA d.o.o. u stečaju*“;
 - Podnesena je prijava u registar stvarnih vlasnika Financijske agencije;
 - Preusmjerena je pošta Dužnika na adresu stečajnog upravitelja;
 - Poslan je zahtjev bivšim zakonskim zastupnicima Dužnika radi uvida u knjigovodstvenu dokumentaciju, preuzimanja posjeda, i pružanja ostalih relevantnih informacija. Stečajni upravitelj je stupio u kontakt s bivšim zakonskim zastupnicima Dužnika te je stečajnom upravitelju dostavljena poslovna i knjigovodstvena dokumentacija;
 - Izvršena je primopredaja Nekretnina od strane bivših direktora Dužnika, nakon pregleda i preuzimanja ključeva;
 - Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajne mase stečajni upravitelj je povjerio knjigovodstvenom servisu INVERSUS USLUGE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Srednjopoljski put 3;
 - Ispitivanje 10 prijavljenih tražbina, te sastav i podnošenje sudu propisane dokumentacije:
 - a) izvješće o gospodarskom položaju Dužnika i njegovim uzrocima;
 - b) sukladno članku 221. Stečajnog zakona: popis predmeta stečajne mase;
 - c) sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica prijavljenih tražbina;
 - d) sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica razlučnih prava;
 - e) sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica izlučnih prava;
 - f) sukladno članku 222. Stečajnog zakona: popis vjerovnika;
 - g) sukladno članku 223. Stečajnog zakona: pregled imovine i obveza;
 - h) sukladno članku 89. Stečajnog zakona: predračun troškova stečajnog postupka;
 - i) preslika prijava tražbina dostavljenih od strane vjerovnika.

- Sudjelovanje na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 1. rujna 2023. godine;
- Uređivanje očevidnika knjigovodstvenih podataka Dužnika sukladno Stečajnom zakonu;
- Otvaranje žiro računa Dužnika u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. – IBAN: HR3423900011101390124;
- Nakon preuzimanja brisovnog očitovanja izdanog od strane ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., a kojim se dozvoljava brisanje založnih prava upisanih u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. na Nekretninama, podnesen je prijedlog za brisanje založnih prava. Stečajni upravitelj je u nekoliko navrata slao požurnice radi žurnog rješavanja aktivnih plombi;
- Poslan je podnesak Općinskom sudu u Splitu, posl. broj Ovr.1445/2022 s prijedlogom da sud rješenjem utvrdi prekid postupka, oglasi se nenadležnim te predmet ustupi Trgovačkom sudu u Splitu;
- Financijskoj agenciji je podnesen zahtjev za opoziv poslovnog certifikata Stečajnog dužnika;
- Pribavljanje procjembenog elaborata o tržišnoj vrijednosti Nekretnina;
- Poslan je zahtjev banci Dužnika radi pribavljanja dokumentacije o spornim transakcijama koje su se izvršile s računa Dužnika u razdoblju prije otvaranja stečajnog postupka;
- Sastav i podnošenje prijedloga Naslovnom sudu za donošenje rješenja o prodaji Nekretnina;
- Ispitane su sporne transakcije Dužnika te je pribavljena poslovna dokumentacija od bivšeg knjigovodstva Dužnika u kontekstu pobijanja pravnih radnji Dužnika;
- Nakon što su stečajni vjerovnici Martina Baučić i Roza Projekt j.d.o.o. podnijeli prigovor na procijenjenu vrijednost te podnijeli vlastiti elaborat o procjeni vrijednosti Nekretnina, stečajni upravitelj se očitovao na pribavljenu procjenu te pribavio očitovanje vještaka VEIG EKSPERT d.o.o.;
- Podnošenje zahtjeva za obustavu isporuke električne energije opskrbljivaču HEP Elektra d.o.o.;
- Sastav i podnošenje prijedloga Naslovnom sudu za donošenje rješenja o prodaji Nekretnina;
- Prisustvovanje ročištu za utvrđenje vrijednosti Nekretnina dana 3. svibnja 2024. godine;
- Podnošenje prijedloga za ispravak zaključka o prodaji Nekretnina;
- Podnošenje zahtjeva za prodaju Nekretnina na elektroničkoj javnoj dražbi Financijskoj agenciji;
- Podnošenje ispravka oznake Nekretnine 5 u Pozivu za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije;
- Sastavljen *teaser* s osnovnim informacijama o Nekretninama koje se prodaju, a koji je poslan potencijalnim kupcima koji bi mogli biti zainteresirani za kupnju poslovnog prostora (Škole stranih jezika, agenti za nekretnine, Tommy, Konzum itd.);
- Telefonski razgovori sa zainteresiranim kupcima;
- Razgledavanje Nekretnina sa tri zainteresirana kupca;
- Uložena je žalba na 4 rješenja o ovrsi naknade za uređenje voda Grada Splita od 21. prosinca 2023. godine, s obzirom da se radilo o potraživanjima koja su dospjela prije otvaranja stečajnog postupka;
- Sastav i solemnizacija ugovora o zakupu sa zakupnikom obrt IMPRESSUM za grafičke usluge uz ovršnu klauzulu (na naplatu i iseljenje) radi lakšeg iseljenja zakupnika, u slučaju da tako odluči kupac Nekretnina;
- Podnošenje zahtjeva za povrat preplaćenih sredstava društvu HEP Elektra d.o.o.;
- Podnošenje godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu.
- Mjesečno izdavanje računa zakupniku i podmirenje obveza stečajne mase prema stanju likvidnosti;

- Podnošenje tromjesečnih izvještaja skupštini vjerovnika o stanju stečajne mase, sukladno Stečajnom zakonu;
 - Kontaktiranje pružatelja javnih usluga radi obračuna obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka;
 - Sastav obračuna troškova s prijedlogom za diobu kupovnine za Nekretninu;
 - Prisustvovanje skupštini vjerovnika radi odluke o daljnjem tijeku parničnog postupaka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl.br. P-228/2022 (ranije P-693/13) („**Postupak**“);
 - Prisustvovanje ročištu za diobu kupovnine glede Nekretnina;
 - Plaćanje naknade za uređenje voda i komunalne naknade Gradu Splitu;
 - Podnošenje zahtjeva Gradu Splitu za odgodu plaćanja dijela komunalne naknade zbog nedostatka sredstava.
 - Sklapanje nagodbe u Postupku
 - Primopredaja Nekretnina Razlučnom vjerovniku, sukladno rješenju o dosudi i zaključku o predaji;
 - Izdavanje računa za isporuku Nekretnina Razlučnom vjerovniku;
 - Prebacivanje svih aktivnih trošila na Razlučnog vjerovnika;
- 4.3. Za vrijeme trajanja stečajnog postupka, Nekretnina 1 i Nekretnina 2 bile su predmet zakupa po cijeni od 182,49 EUR mjesečno. Po okončanju prodaje Nekretnina uredno je preuzet posjed od dotadašnjeg zakupnika.
- 4.4. Budući da je na Nekretninama postojalo razlučno pravo, stečajni je upravitelj Naslovnom sudu podnio prijedlog za donošenje rješenja o prodaji Nekretnina prema članku 247. Stečajnog zakona. Slijedom navedenog, Naslovni sud je dana 12. siječnja 2024. godine donio rješenje o prodaji za Nekretnine, a dana 27. lipnja 2024. godine Zaključak o prodaji Nekretnina za utvrđenu vrijednost nekretnine iznosu od 268.000,00 EUR.
- Naslovni sud je dana 23. srpnja 2024. godine donio rješenje o dosudi poslovni broj St-1833/2021-68 kojim je Kupcu - razlučnom vjerovniku ARGAT d.o.o., Stari Grad, Trajektno pristanište 1, OIB: 30641468569, („**Razlučni vjerovnik**“) dosuđene Nekretnine za iznos od 250.950,00 EUR.
- Stečajni upravitelj je dana 11. studenog 2024. godine, Naslovnom sudu podnio obračun troškova unovčenja Nekretnina s prijedlogom diobe kupovnine, ovisno o tome hoće li se u Postupku sklopiti nagodba ili će se Postupak nastaviti.
- 4.5. Dana 06. prosinca 2024. godine održana je skupština vjerovnika, na kojoj je većinom glasova vjerovnika donesena odluka o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju da s vjerovnikom Argat d.o.o., sklopi nagodbu („**Odluka skupštine**“), kojom bi se okončao postupak na način da: (i) stečajni upravitelj prizna tražbina vjerovnika Argat d.o.o. po osnovi glavnice u iznosu od 53.528,00 EUR, kao tražbina II. višeg isplatnog reda u stečajnom postupku; (ii) vjerovnik Argat d.o.o. odustane od potraživanja preostalog dijela osporavanog dijela tražbine po osnovi zakonskih zateznih kamata u iznosu od 71.036,14 EUR i troškova parničnog postupka u iznosu od 117.539,82 EUR-a, kao i svih drugih troškova po navedenoj osnovi („**Nagodba**“).
- Punomoćnik stečajnih vjerovnika Martine Baučić i Roza projekt j.d.o.o, predložio je ukidanje navedene odluke skupštine vjerovnika. Dana 13. prosinca 2024. godine Naslovni sud donio je rješenje kojim se odbija kao neosnovan zahtjev stečajnih vjerovnika Martine Baučić, Kaštel

Lukšić, Uz sv. Ivana 9, OIB: 60051763766 i Roza projekt j.d.o.o., Split, Harambašićeva 9, OIB: 73634331762, za ukidanjem odluke skupštine vjerovnika od 6. prosinca 2024. Na predmetno rješenje, stečajni vjerovnici Martina Baučić i Roza projekt j.d.o.o. su dana 23. prosinca 2024. godine izjavili žalbu („**Žalba**“).

Dana 04. ožujka 2025. godine, stečajni vjerovnici Martina Baučić i Roza projekt j.d.o.o. podneskom su povukli Žalbu te je rješenjem Visokog trgovačkog suda u Zagrebu od dana 07. travnja 2025. godine utvrđeno da su stečajni vjerovnici odustali od žalbe.

- 4.6. Dana 09. travnja 2025. godine Naslovni sud donio je rješenje o namirenju („**Rješenje o namirenju**“), kojim je:
- (i) utvrđeno da se iz iznosa od 250.950,00 EUR-a ostvarenog unovčenjem Nekretnina (kako su niže označene) namiruju (i) troškovi unovčenja u iznosu od 34.621,37 EUR-a, (ii) djelomično tražbina razlučnog vjerovnika ARGAT d.o.o., Stari Grad, Trajektno pristanište 1, OIB: 30641468569, u iznosu od 216.328,63 EUR-a.
 - (ii) naloženo Financijskoj agenciji, da nakon pravomoćnosti rješenja, s računa na koji su uplaćene jamčevine, isplati iznos od 26.800,00 EUR-a Dužniku, a razlučnom vjerovniku-kupcu da na ime troškova unovčenja Nekretnina, u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti rješenja, doznači iznos od 7.821,37 EUR-a na račun Dužnika.

Razlučni vjerovnik i Financijska agencija uplatili su navedene iznose na račun Stečajnog dužnika, sukladno Rješenju o namirenju.

- 4.7. Dana 7. svibnja 2025. godine Stečajni dužnik i Razlučni vjerovnik sklopili su Nagodbu s uvjetima kako je prethodno određeno (točka 4.4.). Slijedom navedenog iznos priznate tražbine Stečajnog vjerovnika (koji je ujedno i Razlučni vjerovnik) je na dan pisanja ovog Završnog obračuna viši je od iznosa određenog rješenjem o utvrđenim i osporenim tražbinama, odnosno tražbina stečajnog vjerovnika Argat d.o.o. u II. višem isplatnom redu, nakon sklapanja Nagodbe iznosi 341.887, 85 EUR.

Zajedničkim podneskom Dužnika i Argat d.o.o. od 9. lipnja 2025. godine, sukladno Nagodbi, stranke u Postupku su predložile donošenje presude kojom će usvojiti tužbeni zahtjev Argata d.o.o. 53.528,00 EUR te utvrditi da se tužba i tužbeni zahtjev u Postupku smatraju povučenim, pri čemu svaka stranka snosi vlastite troškove postupka.

- 4.8. Nadalje, dana 11. veljače 2025. godine Stečajni upravitelj dostavio je prijedlog nagrade Stečajnom upravitelju. Nastavno na navedeno, Naslovni je sud 06. svibnja 2025. godine donio rješenje kojim je stečajnom upravitelju određena nagrada za rad u iznosu od 21.790,91 EUR bruto te naknada stvarnih troškova u iznosu od 1.162,00 EUR.

5. Završni diobni popis

- 5.1. Iz prijavljenih tražbina i rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama vidljivo je da nema stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, da su u drugom višem isplatnom redu prijavljene tražbine u iznosu od 321.044,66 eura, te da postoji vjerovnik s upisanim pravom na odvojeno namirenje.
- 5.2. Imajući u vidu da: (i) za završnu diobu preostaju sredstva u ukupnom iznosu od 2.955,24 eura; (ii) nema tražbina prvog višeg isplatnog reda; (iii) tražbine drugog višeg isplatnog reda preostale za namirenje ukupno iznose 374.572,66 eura (iv) postoji vjerovnik s upisanim pravom na odvojeno namirenje (v) su Nekretnine na kojima je postojalo razlučno pravo prodane za iznos od 250.950,00; proizlazi da će postotak namirenja tražbina drugog višeg isplatnog reda iznositi 1,8675%, sve kako slijedi:

Prvi viši isplatni red
nije bilo prijavljenih tražbina

Drugi viši isplatni red

R.br.	Vjerovnik	Priznata tražbina	Isplaćeno tijekom postupka (eura)	Preostalo za namirenje (eura)	Isplata u završnoj diobi (eura)	Postotak namirenja	Preostalo potraživanje
1	Argat d.o.o., OIB: 30641468569, Stari Grad, Trajktno pristanište 1	341.887, 85	216.328,63	125.559,22	2.344,82	1,8675%	123.214,4
2	HEP Opskrba d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Harambašićeva 9, OIB: 74968692951	113,49	0,00	113,49	2,12	1,8675%	111,37
3	Gospinica d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Rooseweltova 29, OIB: 86786848563	400,00	0,00	400,00	7,47	1,8675%	392,53
4	Odvjetnica Sanela Džuzdanović Ligutić, Dubrovačka 65/I, Split, OIB: 39589273948	7.412,80	0,00	7.412,80	138,43	1,8675%	7.274,37
5	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., Jadranski trg 3/a, Rijeka, OIB: 23057039320	24.376,42	0,00	24.376,42	455,23	1,8675%	23.921,19
6	Martina Baučić, s prebivalištem u Kaštel Lukšiću, Ul. Sv. Ivana 9, OIB: 60051763766	193,10	0,00	193,10	3,6	1,8675%	189,5
7	Roza projekt j.d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Harambašićeva 9, OIB: 73634331762	189,00	0,00	189,00	3,53	1,8675%	185,47
UKUPNO			216.328,63	158.244,03	2.955,2	1,8675%	155.288,83

Vjerovnici s upisanim pravom na odvojeno namirenje

R.br.	Razlučni vjerovnik	Priznata tražbina	Isplaćeno tijekom postupka (EUR)	Preostalo za namirenje (EUR)	Postotak namirenja	Preostalo potraživanje
1	Argat d.o.o., OIB: 30641468569, Stari Grad, Trajktno pristanište 1	290.710,70	216.328,63	74.382,07	74,4137%	74.382,07

6. Višak pri diobi

- 6.1. Sukladno naprijed navedenom, obzirom da se stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda nisu naplatili u cijelosti, pri diobi nije ostao višak novčanih sredstava.

Stečajni upravitelj
Zvonimir Đuran

Prilog:

- *Izvodi po bankovnom računu Dužnika*